

**CESSIONE DEI CREDITI  
D'IMPOSTA SULLE LOCAZIONI**  
*modalità attuative*

**CMFC**

A member of  
**Nexia**  
International

# Quali crediti

---

Credito d'imposta canone locazione marzo 2020 per botteghe e negozi  
(*Dl Cura Italia*)

Credito d'imposta per canoni di locazione degli immobili ad uso non abitativo ed affitto d'azienda (*Dl Rilancio*)

Possibile cessione, anche parziale, ad altri soggetti

# Aspetti operativi

---

Quando

Dal 13 luglio 2020 al  
31 dicembre 2021

Come

Telematicamente nell'area  
riservata del sito internet  
Agenzia delle Entrate

# Aspetti operativi

---

**I dati da  
fornire**

○ Codice fiscale cedente e cessionario

○ Tipologia credito ceduto

○ Ammontare del credito maturato

○ Ammontare del credito ceduto

○ Estremi di registrazione del contratto

○ Data di effettuazione della cessione

# Utilizzo dei crediti ceduti

---

Il cessionario potrà

Utilizzare il credito in compensazione tramite modello F24 con canali telematici **a decorrere dal giorno lavorativo successivo ed entro il 31 dicembre dell'anno di cessione**

Cedere nuovamente il credito ad altri soggetti **entro il 31 dicembre dell'anno precedente alla cessione.**

## STUDIO ASSOCIATO CMFC

### Torino

corso Re Umberto 7  
tel +39 011 5611185

### Milano

corso di Porta Romana 6  
tel +39 02 49526600



[facebook.com/StudioCMFC](https://facebook.com/StudioCMFC)



[info@cmfc.it](mailto:info@cmfc.it)



[linkedin.com/in/studiocmfc/](https://linkedin.com/in/studiocmfc/)



[www.cmfc.it](http://www.cmfc.it)